



Quello che avete immaginato, come l'avete immaginato...

VALENTINO SZEMERE

Visualizzazioni di Architettura (Architectural Renders)

(passione per la qualità ed esperienza)

SZ VALENTINO
SZEMERE
DESIGNER



AFFIDARSI A UNO SPECIALISTA

Il Render (visualizzazione di architettura), è oggi un elemento base della promozione immobiliare e del servizio offerto dagli studi di architettura. I diversi pacchetti software utilizzati nella progettazione permettono di visualizzare immobili e ambienti. Di solito, però, gli arredamenti sono limitati ad alcuni oggetti standard, le ambientazioni esterne sono poco realistiche e la qualità dell'illuminazione e dei materiali è inferiore a quella raggiungibile con software dedicati.

I modelli generati da programmi come Archicad sono, di base, privi di tutti dettagli che rendono un ambiente vivo, confortevole e realistico. Zoccoli, prese elettriche, tende, spot a incasso e, naturalmente, mobili, suppellettili, quadri, tappeti, stoffe, eccetera.

Grazie ad una lunga esperienza maturata in tutti i settori della grafica 3D (animazione, illustrazione, VR-Tour, visualizzazioni di architettura), siamo in grado di offrirvi prestazioni di alta qualità, lavorazioni puntuali e costi competitivi.

I nostri render sono curati in ogni dettaglio e arredati con gusto, sia secondo i vostri desideri, sia in maniera autonoma, basandoci sulla tipologia dell'immobile. Particolare attenzione viene data ai materiali e all'illuminazione, per creare ambienti attraenti nei quali il potenziale acquirente può immedesimarsi.

Siamo aggiornati sulle più recenti tecnologie e conosciamo a fondo le possibilità da queste offerte, al contempo sappiamo, per esperienza, percepire il vostro stile e le vostre esigenze arrivando velocemente al risultato.

**SZ VALENTINO
SZEMERE
DESIGNER**

**Quando la promozione e la vendita
richiedono qualità superiore, è
necessario affidarsi a uno specialista.**



Ciente: Dan Property, Lugano

A File di Archicad con i materiali di base, esportato in formato .obj (object)

B File intermedio dopo l'assegnazione dei materiali e l'arredamento degli esterni

C Render definitivo

MODELLAZIONE E ARREDAMENTO - ESTERNI

L'oggetto può essere modellato a partire dai piani oppure, se lavorate in 3D (Archicad), direttamente dal file esportato in formato .obj. In questo caso il lavoro è facilitato e il costo è inferiore. Per una resa ottimale nelle viste ravvicinate, verranno in ogni caso ricostruiti i dettagli (infissi, balaustre, ecc.). Nel caso di parchi, giardini, terrazze, si provvederà all'arredamento con gli elementi corrispondenti: piante, siepi, mobili, ecc.

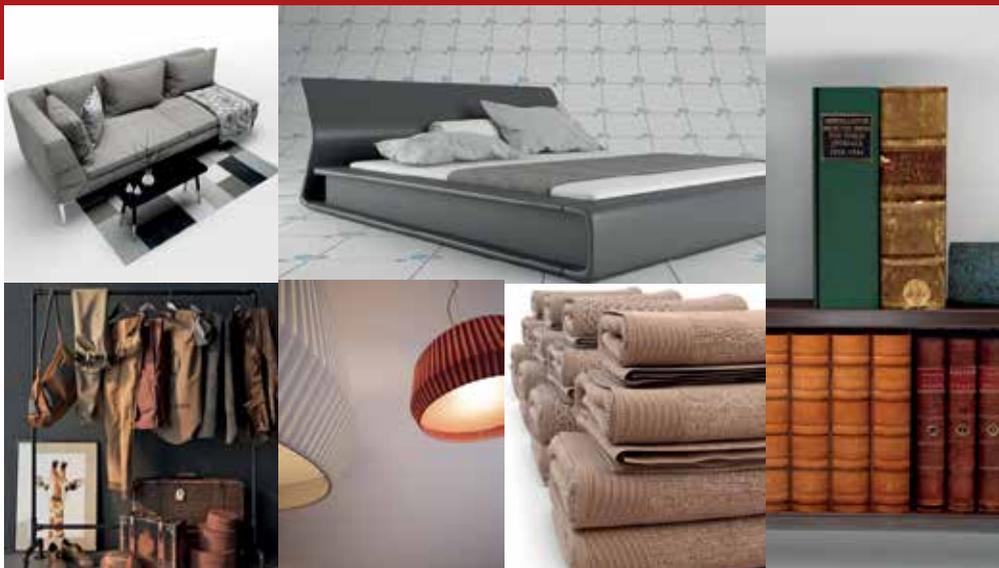
L'immobile può essere inserito in un ambiente semplificato oppure in un'immagine fotografica della situazione reale. In quest'ultimo caso si provvederà all'elaborazione dell'immagine: rimozione di fabbricati, correzione della prospettiva, ecc.

Particolare cura verrà data alla scelta di materiali realistici, secondo le vostre indicazioni.

MODELLAZIONE E ARREDAMENTO - INTERNI

Sia che gli ambienti vengano ricavati dal vostro file 3D, sia che vengano creati in base ai piani, sarà necessario modellare tutti i dettagli che rendono un ambiente realistico: zoccoli, lampade, infissi, interruttori, ecc. A questo si aggiunge l'arredamento studiato in base alle viste richieste. Abbiamo un vasto archivio di arredamenti, cucine, mobili e accessori, in costante aggiornamento, far capo a questo archivio riduce i costi. È possibile in ogni caso richiedere mobili specifici ad esempio di grandi marche: quasi tutte le maggiori brand di design sono disponibili sul mercato.

Il cliente decide il numero di viste e la tipologia (es. dalla terrazza verso l'esterno, dall'interno con vista, più ambienti in prospettiva, ecc.). Per dare al cliente la massima flessibilità, gli ambienti vengono arredati completamente e in ogni dettaglio.



UN VASTO CATALOGO A VOSTRA DISPOSIZIONE

Disponiamo di un vastissimo archivio di mobili delle maggiori aziende, elementi decorativi, libri, oggetti design e, per gli esterni, piante, siepi, fontane, ecc.

A questi si aggiunge una vasta scelta di materiali di alta qualità (parquet, legno, cemento, finiture per pareti, ecc.)

Ogni elemento è curato nei minimi dettagli e permette viste ravvicinate realistiche e convincenti. Naturalmente possiamo anche creare complementi di arredamento e mobili particolari secondo i vostri desideri.

TOUR VIRTUALI (VR TOUR)

Oltre alle viste standard possiamo realizzare per voi **viste panoramiche a 360°** e navigazioni dei locali con passaggi da un ambiente all'altro tramite Hotspot.

Questi VR-Tour, sono navigabili su internet mentre, su cellulari e tablet, offrono una **Realtà Aumentata** dove si può ispezionare il locale semplicemente ruotando l'apparecchio.

Grazie a un nostra azienda-partner potete pubblicare a costi contenuti i vostri Tour Virtuali sul vostro sito web e su Social Media.



Render panoramico



Visione definitiva con Hotspot



Atilio Panzeri, Lugano



Cliente: GPM, Lugano



Richieda le nostre altre pubblicazioni (PDF)

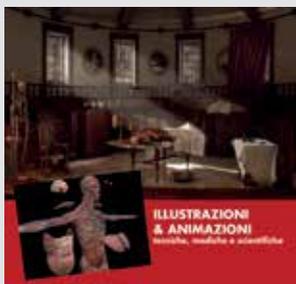


VALENTINO SZEMERE
Architectural Renders

LISTINO PREZZI 2016

Sz VALENTINO SZEMERE

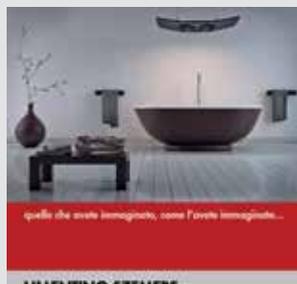
Listino Prezzi



VALENTINO SZEMERE
3D Design

Sz VALENTINO SZEMERE

Illustrazione medica
e scientifica



VALENTINO SZEMERE
Architectural Renders

CATALOGO ELEMENTI DI ARREDAMENTO

Sz VALENTINO SZEMERE

Catalogo degli elementi
di arredamento

Sz VALENTINO SZEMERE
DESIGNER

Valentino Szemere

Terre di Sotto - 6939 Arosio - Switzerland

M 0041 79 620 38 36

T 0041 91 930 92 55

szemere@apaxcreativi.ch

www.apaxcreativi.ch - www.valentinoszemere.ch