



quello che avete immaginato, come l'avete immaginato...

VALENTINO SZEMERE

Architectural Renders

LISTINO PREZZI 2019

SZ VALENTINO
SZEMERE
DESIGNER

RENDER DI ARCHITETTURA

LISTINO PREZZI - base



IL LISTINO 2019

Egregio cliente, della qualità non si discute ma naturalmente il costo è importante.

Nella pagine che seguono abbiamo steso un tariffario-base delle nostre prestazioni che ci auguriamo possa esservi utile per affrontare un'eventuale collaborazione.

Vi invitiamo in ogni caso a sottoporci i vostri progetti per un'offerta dettagliata.

Vi sono, infatti, molte variabili che possono influire sui costi di renderizzazione e saremmo, quindi, lieti di potervi fornire un preventivo accurato su misura per le vostre esigenze.

Anni di esperienza ci permettono di affrontare ogni incarico con efficienza e *know-how*, offrendovi la migliore soluzione rapidamente e al giusto costo.

Valentino Szemere

SZ VALENTINO
SZEMERE
DESIGNER

Valentino Szemere

Terre di Sotto - 6939 Arosio - Switzerland

M 0041 79 620 38 36

T 0041 91 930 92 55

szemere@apaxcreativi.ch

www.apaxcreativi.ch - www.valentinoszemere.ch

RENDER DI ARCHITETTURA

LISTINO PREZZI - base



RENDER DI ESTERNI

Cosa sono

La preparazione (modellaggio) e la visualizzazione di esterni è più complessa di quella di un interno.

In primo luogo l'oggetto verrà modellato a partire dai piani oppure direttamente dal file 3D creato in programmi come Archicad, Revit, Autocad, ecc.

Per una resa ottimale, nelle viste ravvicinate verranno ricostruiti i dettagli (infissi, balaustre, recinzioni, ecc.).

Nel caso di parchi, giardini, terrazze, si provvederà all'arredamento con gli elementi corrispondenti: piante, siepi, mobili, ecc.

Per ogni elemento verranno utilizzati materiali e texture secondo le vostre indicazioni

In secondo luogo, l'oggetto andrà inserito in un'immagine fotografica della situazione reale. Questo richiede l'elaborazione dell'immagine: rimozione di fabbricati, correzione della prospettiva, inserimento di veicoli e persone, ecc.

Costruzione e arredamento dell'oggetto

Media complicazione: es. palazzi con strutture complesse o marcate differenze tra volumi/piani

Bassa complicazione. es. villette, volumi semplici, ville a schiera ripetitive

MIN

CHF 600.-

MAX

CHF 1100.-

CHF 500.-

CHF 860.-

Viste

Una volta creato l'oggetto, si può realizzare ogni tipo di vista secondo le esigenze del cliente. I costi corrispondono al tempo necessario al Render e all'elaborazione del file.

Viste (a seconda della dimensione richiesta: per Web, per stampa, ecc))

CHF 80.-

CHF 120.-

Cosa incide sui costi

■ **I dati forniti.** In alcuni casi ci viene fornito il modello 3D generato dai programmi sopra menzionati, in altri casi dobbiamo basarci solo sul disegno delle facciate. La prima soluzione costa meno

■ **La complessità e le dimensioni dell'immobile**

■ **La reperibilità delle texture e dei materiali richiesti**

■ **Le dimensioni (risoluzione) del file finale.** Grandi formati richiedono tempi maggiori di render

■ **La complessità dell'inserimento fotografico.** Fotomontaggi complessi, aggiunta di elementi come strade, edifici vicini, ecc

Cosa non è compreso (ma fornibile)

■ **Riprese fotografiche.** Ovviamente possiamo volentieri provvedere sia con fotografie standard che riprese con Drone, panoramiche, ecc.

NB. Poiché ogni incarico ha caratteristiche specifiche, vi consigliamo di richiederci un'offerta dettagliata basata sul vostro progetto.



Valentino Szemere

Terre di Sotto - 6939 Arosio - Switzerland

M 0041 79 620 38 36

T 0041 91 930 92 55

szemere@apaxcreativi.ch

www.apaxcreativi.ch - www.valentinoszemere.ch

RENDER DI ARCHITETTURA

LISTINO PREZZI - base



RENDER D'INTERNI

Cosa sono

Sia che gli ambienti vengano ricavati dal vostro file 3D, sia che vengano realizzati in base ai piani, verranno ricreati tutti i dettagli che rendono un ambiente realistico: battiscopa, lampade, infissi, interruttori, ecc.

A questo si aggiunge l'arredamento studiato in base alle viste richieste. Abbiamo un vasto archivio di arredamenti, cucine, mobili e accessori, in costante aggiornamento, far capo a questo archivio riduce i costi.

È possibile in ogni caso richiedere mobili specifici ad esempio di grandi aziende/Designer.

Il cliente decide il numero di viste e la tipologia (es. dalla terrazza verso l'esterno, dall'interno con vista, più ambienti in prospettiva, ecc.).

Costruzione e arredamento dell'oggetto

3 locali di base (es. sala, cucina, camera) separatamente o in prospettiva

MIN

CHF 500.-

MAX

CHF 1000.-

Locale supplementare (es.: bagno) x locale

CHF 100.-

CHF 150.-

Sono possibili prezzi forfettari per appartamento completo

Viste

Una volta creato l'oggetto, si può realizzare ogni tipo di vista secondo le esigenze del cliente. I costi corrispondono al tempo necessario al Render e all'elaborazione del file.

Viste (a seconda della dimensione richiesta: per Web, per stampa, ecc))

CHF 80.-

CHF 120.-

Cosa incide sui costi

■ **I dati forniti.** In alcuni casi ci viene fornito il modello 3D generato dai programmi summenzionati, in altri casi dobbiamo ricreare gli ambienti. La prima soluzione costa meno.

■ **La complessità e le dimensioni dei locali.**

■ **La reperibilità delle texture e dei materiali richiesti**

■ **Le dimensioni (risoluzione) del file finale.** Grandi formati richiedono tempi maggiori di render

■ **Il tipo di arredamento.** Possiamo procurarci o ricreare qualsiasi mobile o oggetto di arredamento. Far capo al nostro archivio riduce i costi.

Cosa non è compreso (ma fornibile)

■ **Riprese fotografiche (ad es. viste esterne per finestre e terrazze).** Ovviamente possiamo volentieri provvedere sia con fotografie standard che riprese con Drone, panoramiche, ecc.

NB. Poiché ogni incarico ha caratteristiche specifiche, vi consigliamo di richiederci un'offerta dettagliata basata sul vostro progetto.

SZ VALENTINO
SZEMERE
DESIGNER

Valentino Szemere

Terre di Sotto - 6939 Arosio - Switzerland

M 0041 79 620 38 36

T 0041 91 930 92 55

szemere@apaxcreativi.ch

www.apaxcreativi.ch - www.valentinoszemere.ch

RENDER DI ARCHITETTURA

LISTINO PREZZI - base



RENDER PANORAMICI

NOVITÀ

Cosa sono

Una delle specializzazioni che ha avuto un ottimo riscontro presso i nostri clienti, è la realizzazione di **Render panoramici**, ovvero la possibilità di "entrare" nel locale e osservarlo a 360° navigando da un locale all'altro.

Il costo è leggermente superiore al Render standard, per il maggiore impegno richiesto nell'arredamento, per i tempi più lunghi di Renderizzazione e per la fase di allestimento della navigazione tra i locali tramite Hotspot (se richiesta). Ci è stato comunque più volte confermato l'impatto positivo nella vendita di questo tipo di esperienza.

Questi Virtual-Tour, offrono diverse possibilità di utilizzo:

- tramite **cellulari e tablet**, dove si ha una visione in Realtà Virtuale e si possono ispezionare locali semplicemente ruotando l'apparecchio.
- tramite **occhiali VR** (Virtual Reality) per una completa "immersione" nel locale.
- su **Facebook**, che riconosce il formato panoramico e ne mantiene la visione a 360°
- su **House Tube***
- sul vostro **sito aziendale**

Trovate diversi esempi qui:

[valentino szemere Render Panoramici](#)

Richiedete un'offerta senza impegno

* House Tube (www.housetube.ch) vi permette, tramite appositi e flessibili contratti, di pubblicare e gestire i vostri progetti (con visione panoramica e navigazione dei locali) con accesso tramite web o cellulare.



Render panoramico



Visione definitiva con Hotspot

SZ VALENTINO
SZEMERE
DESIGNER

Valentino Szemere

Terre di Sotto - 6939 Arosio - Switzerland

M 0041 79 620 38 36

T 0041 91 930 92 55

szemere@apaxcreativi.ch

www.apaxcreativi.ch - www.valentinoszemere.ch

RENDER DI ARCHITETTURA

LISTINO PREZZI - base



PERCHÉ Sz Design?

- Affrontiamo ogni incarico con passione ed entusiasmo.
- Siamo disponibili: pronti a soddisfare le vostre esigenze e a rispettare i vostri termini.
- Siamo propositivi. Possiamo lavorare in modo indipendente, interpretando le vostre necessità e offrendo le giuste soluzioni.
- Non ci accontentiamo del "va bene così": siamo perfezionisti e tendiamo al massimo.
- Siamo sempre disposti a imparare: nuovi software, nuove tecnologie, nuove sfide.
- Investiamo per voi: centinaia di oggetti di arredamento, mobili, cucine, porte, finestre e materiali per essere pronti ai vostri incarichi.
- Abbiamo esperienza: attivi da oltre trent'anni nel Design e nella comunicazione, pensiamo che i Render, quali strumento di vendita, debbano convincere ed emozionare.

Sz Design di Valentino Szemere:
quello che avete immaginato, come l'avete immaginato...

SZ VALENTINO
SZEMERE
DESIGNER

Valentino Szemere

Terre di Sotto - 6939 Arosio - Switzerland

M 0041 79 620 38 36

T 0041 91 930 92 55

szemere@apaxcreativi.ch

www.apaxcreativi.ch - www.valentinoszemere.ch

RENDER DI ARCHITETTURA

ESEMPI DI LAVORAZIONE



La foto, realizzata con un drone, è estremamente deformata (fish-eye). Inserire l'immobile in questa immagine adattandola alla prospettiva, dà un risultato non utilizzabile. L'unico soluzione, a parte rifare la fotografia, è un lavoro di correzione, fatto smontando la foto in diverse parti e raddrizzandole in Photoshop.



File di Archicad con i materiali di base, esportato in formato .obj (object)



File intermedio dopo l'assegnazione dei materiali e l'arredamento degli esterni. Riprese ravvicinate richiederanno anche l'arredamento degli interni.



Render definitivo.



L'oggetto importato da Archicad deve essere completato con diversi dettagli: infissi, lampade, zoccolini, piante e siepi,



Viste ravvicinate richiedono oggetti modellati con cura e di alta qualità

RENDER DI ARCHITETTURA

mobili e complementi d'arredamento

Mettiamo a vostra disposizione oltre 1000 GB di mobili, elementi decorativi, piante, siepi, ecc. A questi si aggiunge una vasta scelta di materiali (parquet, legno, cemento, finiture per pareti, ecc.) Ogni elemento è curato nei minimi dettagli e permette viste ravvicinate realistiche e convincenti.



| | |
|--|--|
| <p>concrete 28</p> <p>exposed concrete (parqueter, 30x120)</p> <p>1000 x 1000 (1000x1000)</p> <p>0.100% 0.300% 0.300%</p> <p>0.4 x 0.200%</p> <p>+0.200 x 1.300</p> <p>only wall of exposed concrete, corresponding to concrete 28 and concrete 27</p> <p>offer map: concrete-28_0120.png</p> <p>sample map: concrete-28_0120.png</p> <p>separator map: concrete-28_0120-p010.png</p> | <p>concrete 29</p> <p>exposed concrete</p> <p>1000 x 1000 (1000x1000)</p> <p>0.100% 0.300% 0.300%</p> <p>0.4 x 0.200%</p> <p>+0.200 x 1.300</p> <p>only wall of exposed concrete</p> <p>offer map: concrete-29_0120.png</p> <p>sample map: concrete-29_0120.png</p> <p>separator map: concrete-29_0120-p010.png</p> |
| <p>concrete 30</p> <p>exposed concrete</p> <p>1000 x 1000 (1000x1000)</p> <p>0.100% 0.300% 0.300%</p> <p>0.4 x 0.200%</p> <p>+0.200 x 1.300</p> <p>only wall of exposed concrete</p> <p>offer map: concrete-30_0120.png</p> <p>sample map: concrete-30_0120.png</p> <p>separator map: concrete-30_0120-p010.png</p> | <p>concrete 31</p> <p>exposed concrete</p> <p>1000 x 1000 (1000x1000)</p> <p>0.100% 0.300% 0.300%</p> <p>0.4 x 0.200%</p> <p>+0.200 x 1.300</p> <p>only wall of exposed concrete</p> <p>offer map: concrete-31_0120.png</p> <p>sample map: concrete-31_0120.png</p> <p>separator map: concrete-31_0120-p010.png</p> |
| <p>concrete 32</p> <p>exposed concrete</p> <p>1000 x 1000 (1000x1000)</p> <p>0.100% 0.300% 0.300%</p> <p>0.4 x 0.200%</p> <p>+0.200 x 1.300</p> <p>exposed concrete with 60° grain surface, for wall and floor</p> <p>offer map: concrete-32_0120.png</p> <p>sample map: concrete-32_0120.png</p> <p>separator map: concrete-32_0120-p010.png</p> | <p>concrete 33</p> <p>exposed concrete</p> <p>1000 x 1000 (1000x1000)</p> <p>0.100% 0.300% 0.300%</p> <p>0.4 x 0.200%</p> <p>+0.200 x 1.300</p> <p>only wall of exposed concrete</p> <p>offer map: concrete-33_0120.png</p> <p>sample map: concrete-33_0120.png</p> <p>separator map: concrete-33_0120-p010.png</p> |
| <p>concrete 34</p> <p>exposed wall</p> <p>1000 x 1000 (1000x1000)</p> <p>0.100% 0.300% 0.300%</p> <p>0.4 x 0.200%</p> <p>+0.200 x 1.300</p> <p>long wall of exposed concrete, corresponding to concrete 28</p> <p>offer map: concrete-34_0120.png</p> <p>sample map: concrete-34_0120.png</p> <p>separator map: concrete-34_0120-p010.png</p> | <p>concrete 35</p> <p>exposed wall</p> <p>1000 x 1000 (1000x1000)</p> <p>0.100% 0.300% 0.300%</p> <p>0.4 x 0.200%</p> <p>+0.200 x 1.300</p> <p>only wall of exposed concrete, corresponding to concrete 28</p> <p>offer map: concrete-35_0120.png</p> <p>sample map: concrete-35_0120.png</p> <p>separator map: concrete-35_0120-p010.png</p> |

RENDER DI ARCHITETTURA

Un appartamento, un ufficio, un locale pubblico?
Voi fornite gli spazi, noi creiamo l'arredamento.



RENDER DI ARCHITETTURA

RICHIEDA LE ALTRE NOSTRE BROCHURE



Quello che avete immaginato, come l'avete immaginato...

VALENTINO SZEMERE

Visualizzazioni di Architettura (Architectural Renders)

(passione per la qualità ed esperienza)

Sz VALENTINO
SZEMERE
DESIGNER

Render di Architettura



quello che avete immaginato, come l'avete immaginato...

VALENTINO SZEMERE

Architectural Renders

CATALOGO ELEMENTI DI ARREDAMENTO

Sz VALENTINO
SZEMERE
DESIGNER

**Catalogo degli elementi di
arredamento**



**ILLUSTRAZIONI
& ANIMAZIONI**

tecniche, mediche e scientifiche

VALENTINO SZEMERE

3D Design

Sz VALENTINO
SZEMERE
DESIGNER

Illustrazione medica a scientifica



**Come utilizzare Power Point per
presentare, convincere e vendere
in modo efficace e memorabile**

Corso di presentazione per aziende



Apax creativi
Presentazione dei servizi



Lo spot televisivo
Glossario dei termini e nostre
prestazioni

Sz VALENTINO
SZEMERE
DESIGNER

Valentino Szemere

Terre di Sotto - 6939 Arosio - Switzerland

M 0041 79 620 38 36

T 0041 91 930 92 55

szemere@apaxcreativi.ch

www.apaxcreativi.ch - www.valentinoszemere.ch